

04001011402970008



877

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 101

14 Φεβρουαρίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρεμ. και εννιο-  
κοσίων σαράντα τ.μ. (1,940) στη θέση «Δρυμωνά-  
ρεια» Κοινότητας Αλφειούσας Νομού Ηλείας .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
Σκιάθου Ν. Μαγνησίας στον «Α» τομέα ..... 2  
Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον οικισμό Πη-  
γάδι Πτελεού Ν. Μαγνησίας με την επαρχιακή οδό  
Αχιλλείου-Πτελεού ως κυριότερου κοινοτικού .... 3  
Τροποποίηση Ρ.Σ. Μεσσήνης Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ.  
73 ..... 4

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2555/96 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρεμ. και εννιο-  
κοσίων σαράντα τ.μ. (1,940) στη θέση «Δρυμωνάρεια»  
Κοινότητας Αλφειούσας Νομού Ηλείας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για τη δ/κή αποκέντρωση, την

24608/92 απόφαση Ν. Ηλείας το Ν. 2240/94 και το Ν.  
2399/96.

2. Τις διατάξεις του αρθ. 177 παρ. 3 του Συντάγματος  
της χώρας.

3. Τις δ/γές ΥΠΓΕ, 160417/1160/6.7.8, 18242/3049/  
24.9.80 - 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.92.

4. Την 4290/30.12.96 πρόταση Δασαρχείου Ολυμπίας  
για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας διότι η βλά-  
στηση καταστράφηκε εκχέρωση - κατάληψη και βεβαιώ-  
θηκε την 11.11.96. Επιβάλλεται δε η εκ νέου δάσωσή της,  
αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουρ-  
γία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που  
καταστράφηκε με εκχέρωση - κατάληψη από την Όλγα  
Σκλαβογιάννη, κάτοικο Αλφειούσας, τη δασική δημόσια  
έκταση εμβαδού ενός στρεμ. εννιοκοσίων σαράντα τ.μ.  
(1,940), που βρίσκεται στη θέση Δρυμωνάρεια - Κοινότη-  
τας Αλφειούσας. Προσδιορίζεται από το σχεδιάγραμμα και  
ορίζεται ως εξής:

Βόρεια: Με ελαιοστάσιο ιδίου.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και δημόσιο δάσος χαλ. πεύ-  
κης.

Ανατολικά: Με ελαιοστάσιο και αμπελώνα ιδίας.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και ελαιοστάσιο ιδίας.

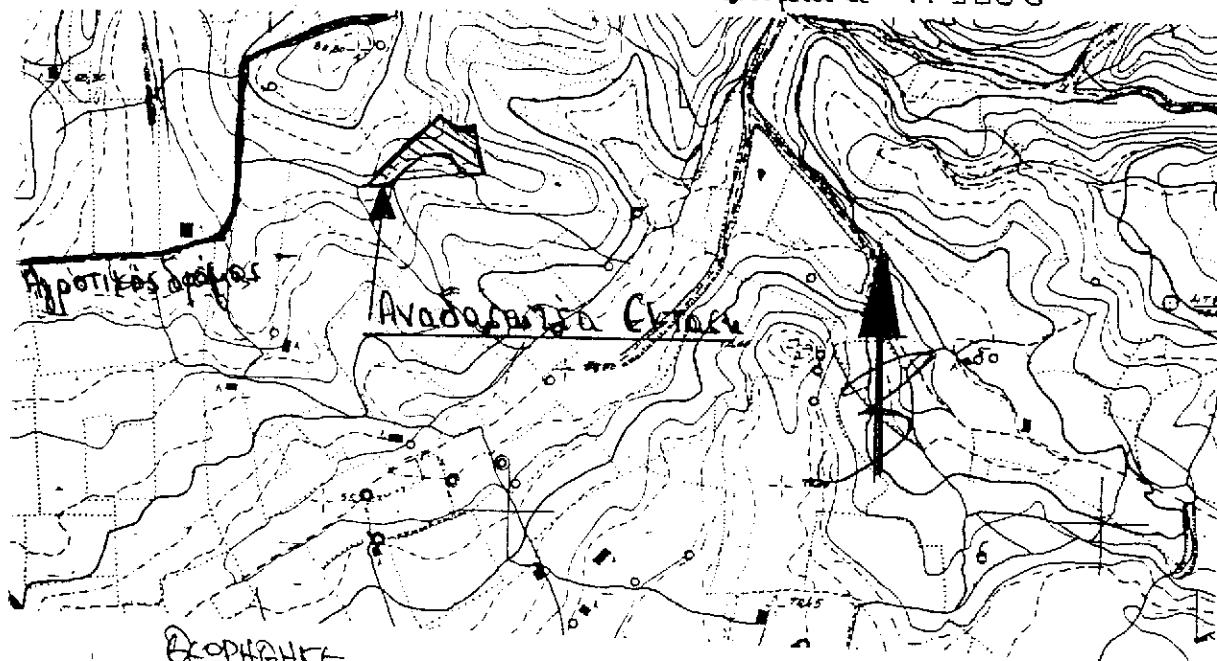
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας  
Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή  
ΗΛΙΑΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΚΕΛΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

Αντίστοιχο 2555/46 από το Δ.Σ. Δ/γ. Δ/γ.  
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΡΧΕΛΟΥΣΑΣ  
Κλίμακα 1:5000



ΒΕΒΛΗΘΗΚΕ

Πύργος 23-1-97

ο Ανκ. Δ.Σ. Δ/γ. Δ/γ.

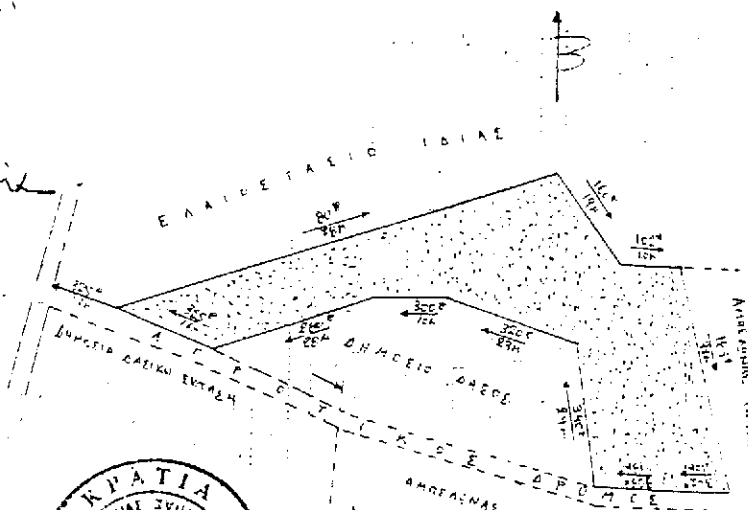
ΗΛΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΡΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΕΙΚΝΕΣ ΕΚΛΑΣΗ  
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΒΙΣΗ ΔΡΥΜΟΝΑΚΙΑ ΑΡΧΕΛΟΥΣΑΣ

ΒΕΒΛΗΘΗΚΕ

Πύργος 23-1-97

ο Δ/ντης Γραφ. Κ.Κ.Κ.



Κρήνη 24-12-97  
ο Τυπογράφος

Διευθυντής Γραφ. Κ.Κ.Κ.  
Διευθυντής

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Τ.Κ. 3094/96

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας στον «Α» τομέα.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391/Β/11.5.95).
6. Την με αριθμ. ΕΠΑ 253/6.8.87 απόφασή μας «περί αναθεωρήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
7. Την υπ' αριθ. 79/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου, με την οποία προτείνεται η κατάργηση του χώρου στάθμευσης από την ιδιοκτησία Βιολέτας Καβούρη και Χαδούλας Αρμαμέντου στον «Α» τομέα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου.
8. Το υπ' αριθμ. 2619/30.10.96 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
9. Την υπ' αριθμ. 193/96 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου, με την οποία ζητά την αντικατάσταση του χώρου στάθμευσης σε άλλο κοινόχρηστο χώρο.
10. Την αυτοψία που έκανε ο Πρόεδρος του ΣΧΟΠ στον συγκεκριμένο χώρο, ώστε να έχει άμεση αντίληψη του θέματος.
11. Την υπ' αριθμ. 22/12.12.96 θέμα 6ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος

Ν. Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί εν μέρει θετικά στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου με αριθ. 79-96 και συγκεκριμένα για τον αποχαρκτηρισμό της ιδιοκτησίας Βιολέτας Καβούρη και Χαδούλας Αρμαμέντου από χώρο στάθμευσης σε οικοδομήσιμο χώρο και την πολεοδομική μελέτη, όπως επίσης να παραμείνει ο δρόμος ως έχει εγκριθεί μπροστά στην ιδιοκτησία Δημ. Δαμάσκου. Και επειδή, ύστερα από την αυτοψία που διενήργησε ο Πρόεδρος του ΣΧΟΠ, ο οποίος διαπίστωσε ότι πράγματι υπάρχει πρόβλημα στους δρόμους που οδηγούν στο χώρο στάθμευσης λόγω στενότητας των δρόμων, χωρίς να υπάρχει προοπτική διαπλάτυνσης αυτών λόγω των υφισταμένων κτιρίων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στον «Α» τομέα και συγκεκριμένα για τον αποχαρκτηρισμό της ιδιοκτησίας Βιολέτας Καβούρη και Χαδούλας Αρμαμέντου από χώρο στάθμευσης, σε οικοδομήσιμο χώρο, για όλους τους πιο πάνω λόγους, όπως αναλυτικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον διευθυντή ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. στις 9.1.97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σκιάθου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, στην Ιωλκού 76 επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 10 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ



Αριθ. 2922

(3)

Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον οικισμό Πηγάδι Πτελεού Ν. Μαγνησίας με την επαρχιακή οδό Αχιλλείου-Πτελεού ως κυριότερου κοινοτικού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ) «δόμηση εκτός σχεδίου» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.

2. Την αριθμ. 95/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πτελεού για χαρακτηρισμό του δρόμου που συνδέει τον οικισμό Πηγάδι με την επαρχιακή οδό Αχιλλείου-Πτελεού ως τον κυριότερο κοινοτικό.

3. Το απόσπασμα από το αριθμ. 21/96 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που συνδέει τον οικισμό Πηγάδι με την επαρχιακή οδό Αχιλλείου-Πτελεού σαν κυριότερο κοινοτικό, όπως απεικονίζεται στον χάρτη κλίμακας 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από τον διευθυντή ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

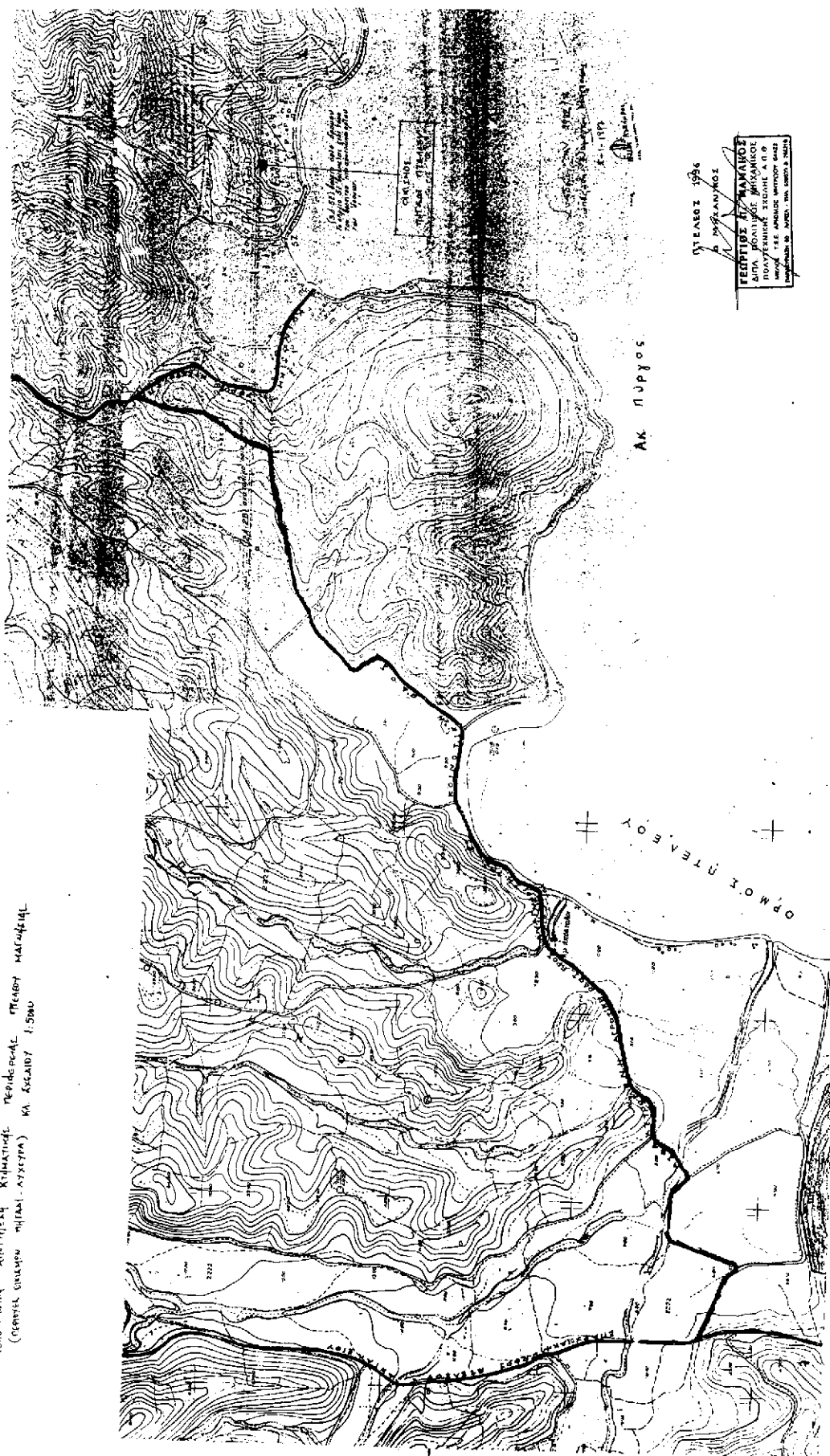
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο παραπάνω χάρτης θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. - Π.Ε. Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΧΑΡΤΗ-ΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ  
(ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ) ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΛΟΞΑΝΟΥ 1:5000



Αριθ. 9803/96/153

(4)

Τροποποίηση Π.Σ. Μεσσήνης Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 73.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών» (ΦΕΚ 47/Α/68), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης τροποποίηση διατάξεων για την Α/θμια Αυτ/ση και την Περιφέρεια».

6. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

7. Την υπ' αριθμ. 78 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/Β/4.5.95), με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργα-

νισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

8. Την υπ' αριθμ. 82/96 απόφαση του Δ.Σ. Μεσσήνης.

9. Την υπ' αριθμ. 6694/2555/96 εισήγηση της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. Ν. Μεσσηνίας.

10. Την από 9.10.96 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθμ. 6ον θέμα 11ον, αποφασίζουμε:

Α. Την τροποποίηση του Π.Σ. Μεσσήνης στο Ο.Τ. 73 ως προς τον χαρακτηρισμό πεζόδρομου πλάτους 5.10 μ., όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν.Α. Μεσσηνίας.

Β. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

Γ. Η ισχύ της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΦΩΤΕΑΣ

